

Sposób użytkowania nieruchomości oraz wartość wg operatów z dn. 21.12.2017 – stan na 31 stycznia 2019r.

Położenie nieruchomości	Tytuł prawny do nieruchomości	Nr działki	Nr obrębu	Pow. działki	Zagospodarowanie	Nr księgi wieczystej	Wartość (zł)	Bieżąca wycena (zł)	Sposób użytkowania
Koszalin, ul.BoWiD 14	użytkowanie wieczyste	13	7	16800 m ²	← - wiata magazynowa Pu=1.057,00 m2 ← - plac składowo-magazynowy - torowisko suwnicy bramowej, ← - plac składowy na kruszywo z węzłem betoniarskim	25491	1 209 264	1 209 264	- Węzeł betoniarski, - magazyny
Koszalin, ul.BoWiD 14	użytkowanie wieczyste	15	7	5634 m ²	- budynek produkcyjny (hala prefabrykacji, ślusarnia, betoniarnia i stolarnia) Pu = 3.335,30 m2 - budynek biurowo-socjalny Pu = 1.216,60 m2	25491	10 878 275	10 878 275	- Użytkowany w ok. ½ pow. - ¼ dzierżawa
Koszalin, ul.BoWiD 14	użytkowanie wieczyste	18	7	4234 m ²	- warsztat mechaniczny ze stacją trafo SO-2 Pu = 1.344,00 m2 - plac parkingowy	25491	3 402 683	3 402 683	użytkowany
Koszalin, ul.BoWiD 14	użytkowanie wieczyste	19/1	7	14373 m ²	- wiata magazynowa Pu = 787,70 m2 - warsztat z magazynem Pu = 864,00 m2 - budynek hurtowni artykułów spożywczych Pu = 2.452,40 m2 - budynek wagowy z wagą samochodową typu WS-50 Pu = 7,00 m - zasieki na materiały budowlane - plac składowo-magazynowy - plac dojazdowy	25491	8 701 005	4 900 000	¾ dzierżawa
Koszalin, ul. Zwycięstwa 115	użytkowanie wieczyste	267	20	970 m ²	Pięciokondygnacyjny budynek biurowo-usługowy (PU 1679 m2, pow. pomieszczeń biurowo-usługowych 1169 m2)	47393	4 735 000	3 525 900	- Użytkowany + dzierżawy