

**Sposób użytkowania nieruchomości oraz wartość wg operatów z dn. 31 grudnia 2018r. i 22 marca 2019r.**

<b>Położenie nieruchomości</b>	<b>Tytuł prawny do nieruchomości</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Nr obrębu</b>	<b>Pow. działki</b>	<b>Zagospodarowanie</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>Wartość (zł)</b>	<b>Bieżąca wycena (zł)</b>	<b>Sposób użytkowania</b>
Koszalin, ul.BoWiD 14	użytkowanie wieczyste	15	7	5634 m <sup>2</sup>	- budynek produkcyjny (hala prefabrykacji, ślusarnia, betoniarnia i stolarnia) Pu = 3.335,30 m <sup>2</sup>  - budynek biurowo-socjalny Pu = 1.216,60 m <sup>2</sup>	25491	3900000	7410500	- Użytkowany w ok. ½ pow. - ¼ dzierżawa
Koszalin, ul.BoWiD 14	użytkowanie wieczyste	18	7	4234 m <sup>2</sup>	- warsztat mechaniczny ze stacją trafo SO-2 Pu = 1.344,00 m <sup>2</sup>  - plac parkingowy	25491	2000000	2411100	użytkowany
Koszalin, ul.BoWiD 14	użytkowanie wieczyste	19/1	7	14373 m <sup>2</sup>	- wiata magazynowa Pu = 787,70 m <sup>2</sup> - warsztat z magazynem Pu = 864,00 m <sup>2</sup> - budynek hurtowni artykułów spożywczych Pu = 2.452,40 m <sup>2</sup> - budynek wagowy z wagą samochodową typu WS-50 Pu = 7,00 m - zasieki na materiały budowlane - plac składowo-magazynowy - plac dojazdowy	25491	4400000	9476090	¾ dzierżawa
Koszalin, ul. Zwycięstwa 115	użytkowanie wieczyste	267	20	970 m <sup>2</sup>	Pięciokondygnacyjny budynek biurowo-usługowy (PU 1.679 m <sup>2</sup> , pow. pomieszczeń biurowo-usługowych 1.169 m <sup>2</sup> )	47393	2900000	4606000	- Użytkowany + dzierżawy